

DEPARTEMENT DE L'AIN  
**Commune de LEAZ**  
Arrondissement de **Gex**  
Canton de **THOIRY**

**ARRÊTÉ N° 10 - 2024**  
**ARRÊTÉ MUNICIPAL TEMPORAIRE**  
**PERMISSION OU AUTORISATION DE VOIRIE**

**Immeuble le Bosquet**  
**3 chemin de la Ragée Grésin**

**Le Maire de LÉAZ,**

**VU** le code général des collectivités territoriales, notamment les articles L 2212-2 et L 2213-1 ;

**VU** le code de la voirie routière ;

**VU** le code de la route ;

**VU** la loi 82-213 du 02 mars 1982 relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions, modifiée ;

**VU** le règlement général de voirie du 05/07/1965 relatif à la conservation et à la surveillance des voies communales ;

**VU** la demande en date du 14/03/2024 par laquelle l'entreprise **ROLANDO & POISSON**, représentée par **Monsieur DI SANTO Fabien**, Demeurant **3 rue Raspail à Saint-Fons (69190)** ;

**CONSIDÉRANT** des **travaux de ravalement de la façade de l'immeuble le Bosquet, situé 3 chemin de la Ragée à Grésin, durant deux mois calendaires, sur la commune de Léaz, du 27/03/2024 au 30/06/2024** ;

**CONSIDÉRANT** qu'il y a lieu de réglementer la circulation et le stationnement dans un but de sécurité publique aux alentours et sur son parcours ;

**VU** l'état des lieux ;

**ARRÊTÉ**

**ARTICLE 1 - Autorisation**

Le bénéficiaire est autorisé à occuper le domaine public et à exécuter les travaux énoncés dans sa demande : **travaux de ravalement de la façade de l'immeuble le Bosquet, situé 3 chemin de la Ragée à Grésin, durant deux mois calendaires, sur la commune de Léaz, du 27/03/2024 au 30/06/2024**, à charge pour lui de se conformer aux dispositions des articles suivants.

**Une réglementation sera appliquée afin de laisser le passage aux piétons et aux véhicules, la chaussée sera rétrécie, des panneaux ainsi que des flèches seront posés afin de signaler le chantier aux piétons et aux véhicules.**

**La réfection de l'enrobé sur le domaine public devra être réalisée immédiatement après la fin des travaux et les tranchées devront être rebouchées.**

**Emprise :**

Le chantier sera implanté de manière à occuper une surface aussi réduite que possible dans le respect d'une bonne exécution des travaux.

Le matériel sera entreposé sur une aire de stockage sur la parcelle C705 appartenant à la commune de Léaz.

**Maintien de la circulation :**

Les dispositions seront prises de façon à réduire au maximum la gêne pour la circulation publique, par un balisage clair afin d'avertir la présence de ces travaux.

Il conviendra de laisser la circulation ouverte afin de permettre la circulation des véhicules, notamment :

- **Le bus scolaire** : les horaires de passage du bus scolaire, les jours ouvrables (lundi, mardi, jeudi, vendredi) sont les suivants : 8h25 – 16h35 (heures d'arrivée et de départ de l'école).
- **Le service de ramassage des ordures ménagères** les jeudis tôt le matin.

**Signalisation du chantier :**

Les signalisations d'approche, de position, de fin de prescription et de jalonnement en cas de détournement de la circulation seront mises en place. Le chantier sera isolé en permanence des espaces réservés aux personnes et des portions de chaussée non affectées par les travaux. Des dispositifs de balisage rigides seront mis en place du côté voirie de la circulation automobile. Dans la mesure du possible, le stationnement des véhicules assurant la desserte du chantier se fera à l'intérieur des emprises autorisées.

**ARTICLE 2 : Prescriptions techniques particulières**

***Observations sur l'implantation du projet :***

Le pétitionnaire est informé qu'il doit se renseigner en mairie pour connaître l'existence d'ouvrages à proximité de son projet et établir les DICT auprès des gestionnaires de réseaux.

***Accord technique et prescriptions sur les conditions d'exécution des travaux :***

Les travaux exécutés dans l'emprise du domaine public routier communal sont autorisés sous réserve du respect des prescriptions techniques définies au présent arrêté.

Les déblais de chantier non utilisés provenant des travaux seront évacués et transportés en décharge autorisée à recevoir les matériaux extraits par les soins du bénéficiaire de la présente autorisation ou de l'entreprise chargée d'exécuter les travaux.

Les travaux devront être exécutés par une main d'œuvre spécialisée dans les règles de l'art.

Toute modification éventuelle de réseaux, gargouilles, poteaux électriques, bouches d'égout, etc. sont à la charge du permissionnaire.

**Le délai de garantie sera réputé expiré le 1<sup>er</sup> juillet 2024.**

### **ARTICLE 3 - Sécurité et signalisation de chantier.**

Le permissionnaire a la charge de la signalisation de son chantier dans les conditions prévues par l'instruction interministérielle sur la signalisation routière (8ème partie – signalisation temporaire) approuvée par arrêté du 6 novembre 1992, modifiée et complétée. Il sera en outre responsable de tous les dommages et accidents pouvant résulter des travaux.

En cas de gêne occasionnée au passage des piétons sur ce trottoir, il est demandé à l'entreprise d'inviter les piétons, par une signalisation appropriée, à traverser pour emprunter le trottoir en face.

### **ARTICLE 4 - Implantation ouverture de chantier et recollement.**

Le permissionnaire précisera au maire, suffisamment à l'avance, la date à laquelle débiteront les travaux de façon à ce qu'il puisse en suivre l'exécution ou vérifier l'implantation des ouvrages.

La réalisation des travaux autorisés dans le cadre du présent arrêté ne pourra excéder une durée de **2 mois (dans la période du 27/03/2024 au 30/06/2024)**.

La conformité des travaux sera contrôlée par le gestionnaire de la voirie au terme du chantier.

**L'ouverture du chantier est fixée au 27/03/2024**, comme précisée dans la demande.

Aussitôt après l'achèvement des travaux, le permissionnaire sera tenu d'enlever tous les décombres, terres, dépôts de matériaux, gravois, immondices et de réparer immédiatement tous les dommages qu'il aura pu causer à la voie publique et à ses dépendances.

### **ARTICLE 5 - Responsabilité.**

Cette autorisation est délivrée à titre personnel et ne peut être cédée. Son titulaire est responsable tant vis-à-vis de la collectivité représentée par le signataire que vis-à-vis des tiers, des accidents de toute nature qui pourraient résulter de la réalisation de ses travaux ou de l'installation de ses biens mobiliers.

Dans le cas où l'exécution de l'autorisation ne serait pas conforme aux prescriptions techniques définies précédemment, le bénéficiaire sera mis en demeure de remédier aux malfaçons, dans un délai au terme duquel le gestionnaire de la voirie se substituera à lui. Les frais de cette intervention seront à la charge du bénéficiaire et récupérés par l'administration comme en matière de contributions directes.

Il se devra d'entretenir l'ouvrage implanté sur les dépendances domaniales, à charge pour lui de solliciter l'autorisation d'intervenir pour procéder à cet entretien, du signataire du présent arrêté.

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

## **ARTICLE 6 - Validité et renouvellement de l'arrêté de remise en état des lieux**

La présente autorisation est délivrée à titre précaire et révocable, et ne confère aucun droit réel à son titulaire : elle peut être retirée à tout moment pour des raisons de gestion de voirie sans qu'il puisse résulter, pour ce dernier, de droit à indemnité.

Elle est consentie, en ce qui concerne l'occupation de la dépendance domaniale pour une durée de deux mois calendaires dans la période à compter de la date donnée pour le commencement de son exécution (27 mars 2024).

En cas de révocation de l'autorisation ou au terme de sa validité en cas de non-renouvellement, son bénéficiaire sera tenu, si les circonstances l'exigent, de remettre les lieux dans leur état primitif dans le délai d'un mois à compter de la révocation ou du terme de l'autorisation. Passé ce délai, en cas d'inexécution, un procès-verbal sera dressé à son encontre, et la remise en état des lieux sera exécutée d'office aux frais du bénéficiaire de la présente autorisation.

Le gestionnaire de voirie se réserve le droit de demander le déplacement des ouvrages autorisés aux frais de l'occupant, dès lors que des travaux de voirie s'avéreront nécessaires.

Fait à Léaz, le 21 mars 2024.



Christine BLANC,  
  
Maire de Léaz.

### **DIFFUSIONS**

Le bénéficiaire pour attribution

M. le Commandant du Groupement de Gendarmerie de Thoiry

M. le Directeur départemental du Service Départemental d'Incendie et de Secours de l'Ain

M. le Responsable des Transports de l'Ain

M. le Directeur du Service Ordures Ménagères de la CAPG.

La présente décision pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif de LYON dans les deux mois à compter de sa notification.